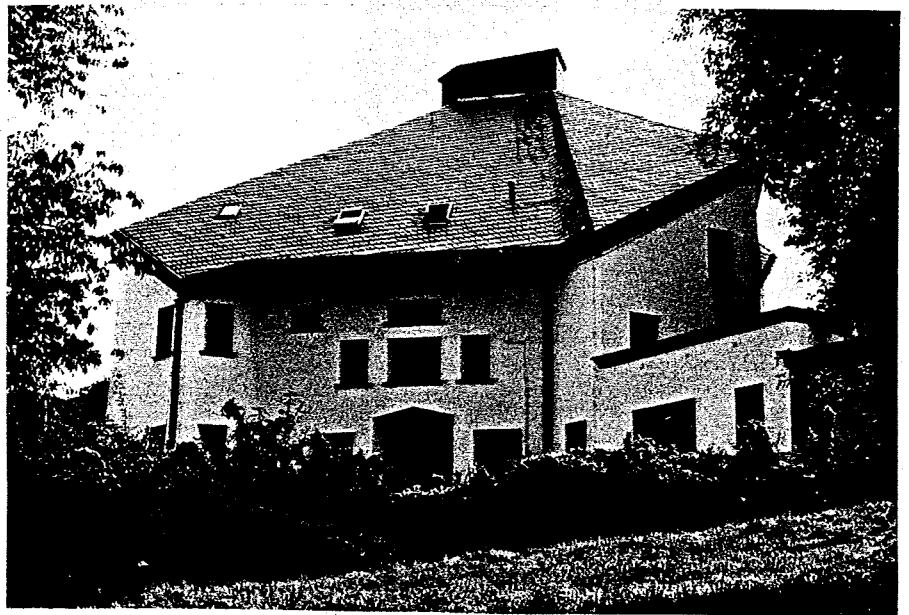


STICHTING tot behoud  
van MONUMENT EN LANDSCHAP  
in de gemeente UBBERGEN

HUIS WYLERBERG



JURYRAPPORT 1992

STICHTING TOT BEHOUD VAN MONUMENT EN LANDSCHAP  
IN DE GEMEENTE UBBERGEN

JURY RAPPORT

inzake de toekenning van een Eervolle vermelding danwel van een Bijzondere onderscheiding, bedoeld voor de eigenaren van objecten die in het kader van goede monumentenzorg zorgvuldig zijn hersteld of beheerd en onderhouden.

De jury, bestaande uit de heren ir.G.G.L.M. Cremers, lid van de gemeentelijke monumentencommissie, A.A.E.M. Gijsbers, voorzitter van de Stichting tot behoud van Monument en Landschap in de gemeente Ubbergen en ir. J.W. Jansen, lid van het bestuur van evengenoemde Stichting, heeft het genoegen het bestuur van de Stichting voornoemd te adviseren omtrent het toekennen van een Eervolle vermelding danwel van een Bijzondere onderscheiding aan personen en instellingen in deze gemeente, die zich naar het oordeel van de jury de afgelopen twee jaren verdienstelijk hebben gemaakt - een en ander in overeenstemming met de doelstelling van de Stichting - door een verantwoorde restauratie, het tijdig onderhoud, goed beheer en het juiste gebruik van hun in historisch en/of monumentaal opzicht waardevolle bezit.

Daartoe werden door de jury een dertigtal panden met hun directe omgeving kritisch beoordeeld, waarbij zoveel mogelijk rekening werd gehouden met een spreiding over het grondgebied van de gemeente Ubbergen.

De jury hechtte bijzondere waarde aan de volgende factoren :

- de mate waarin de oorspronkelijke conceptie of uiterlijke verschijningsvorm van het bouwwerk bewaard is gebleven danwel teruggebracht;
- of latere (noodzakelijke) veranderingen, uitbreidingen danwel aanpassingen harmonieus zijn geschied;
- hoe de huidige staat van onderhoud is;
- en hoe de directe omgeving van het object (tuin, erf, e.d.) zich manifesteert.

Gelet op deze uitgangspunten komt de jury tot het navolgende advies :

Naar haar oordeel komen voor een Eervolle vermelding, inhoudend tevens een aanmoediging op de ingeslagen weg voort te gaan, in aanmerking de in de bijlage I van dit Juryrapport vermelde personen.

Voor een Bijzondere onderscheiding komen naar haar oordeel in aanmerking de in de Bijlage II van dit Juryrapport vermelde personen en instellingen. De hieraan verbonden prijs bestaat uit een speciaal voor deze gelegenheid vervaardigde ets van de hand van de beeldende kunstenaar Ed Noyons te Beek.

Beek-Ubbergen, 15 december 1992,

De jury,

ir. G.G.L.M. Cremers,

A.A.E.M. Gijsbers,

ir. J.W. Jansen,

## **Bijlage I :**

Ingevolge het juryrapport d.d.15 december 1992, uitgebracht aan de Stichting tot behoud van Monument en Landschap in de gemeente Ubbergen, is aan de volgende personen een Eervolle vermelding toegekend.

---

1. De heer W. Ebben, Ooijse Bandijk 124, Ooij,  
De heer P. Daas, Ooijse Bandijk 126, Ooij,  
De heer J.Ebben, Ooijse Bandijk 128, Ooij.

### **Inzake :**

Dijkwoningencomplex, bekend onder de naam : "De Peppel" te Ooij, gelegen aan de afslag Ooijse Bandijk-Langstraat.

### **Motivering :**

Goede aanpassing van het complex aan de gewijzigde dijkomstandigheden, gecombineerd met grondig onderhoud, vernieuwen van onderdelen en schilderwerk in goede kleurstelling. De aanleg van tuin en erf ware beter af te stemmen op de gewijzigde situatie.

---

2. De heer W. Sanders en mevr. B. Sanders-Driessen, Hezelstraat 20, Ooij.

### **Inzake :**

Terpwooning te Ooij.

### **Motivering :**

Wederom herstel van casco en vernieuwen van rieten dak, alsmede voortgezet onderhoud en schilderwerk aan deze prachtige boerderij. Tuin en erf ietwat te modieus.

---

3. De heer R. Jansen, Rijksstraatweg 191, Beek.

### **Inzake :**

Hotel "Rustenburg" te Beek.

### **Motivering :**

Het in- en uitwendig aanpassen van dit prominente - in het centrum van het dorp gelegen en in eclectische stijl opgetrokken - gebouw aan zijn hotelfunctie. Het verrichten van uitgesteld onderhoud en schilderwerk in de goede kleurstelling. Tuin en erf ware beter in te richten.

---

4. De heer W. Janssen en mevr. A. Janssen-van Gemert, Rijksstraatweg 26, Ubbergen.

### **Inzake :**

Woonhuis, zijnde het voormalige tolhuis aan de Rijksstraatweg te Ubbergen.

### **Motivering :**

Goed onderhoud en schilderwerk in goede kleurstelling aan dit vroegere tolhuis. Het verdient aanbeveling de beide raampjes met uitzicht op de Rijksstraatweg te herstellen.

---

---

5. Mevrouw M. Drabbe, Ubbergse Holleweg 12, Ubbergen.

Inzake :

Woonhuis in eclectische stijl met neo-renaissancistische kenmerken te Ubbergen.

**Motivering :**

Het in de oorspronkelijke stijl terugbrengen van dakgoten, lijstwerken, dakkapel e.a. Het verrichten van onderhoud en schilderwerk in de juiste kleurstelling. Aanpassing van erf en tuin.

---

6. De heer R.Ramadan en mevr. L.Ramadan-Jansen, Oude Holleweg 6, Beek.

Inzake : Villa "Hooghorst" te Beek.

**Motivering :**

Her verrichten van onderhoud en renovatie aan het prachtig in de bossen gelegen pand, onder architectuur van bureau Berlage gebouwd, in rationalistische stijl. Het schilderwerk is te zwaar-moedig van aard. Bijzondere waardering voor inrichting en onderhoud van toegang en tuin.

---

7. Mevrouw J. Verweij, Rijksstraatweg 84, Beek.

Inzake : Huize "Zonne-Gaerde" te Beek.

**Motivering :**

Het verrichten van voortdurend onderhoud en schilderwerk aan dit eenvoudige doch harmonieuze pand in eclectische stijl uit het begin van deze eeuw aan de Rijksstraatweg.

---

Beek-Ubbergen, 15 december 1992

### **Bijlage III :**

Ingevolge het juryrapport d.d. 15 december 1992, uitgebracht aan de Stichting tot behoud van Monument en Landschap in de gemeente Ubbergen, is aan de volgende personen en instellingen een Bijzondere onderscheiding toegekend.

---

1. De heer en mevr. G. Rutten , Rijksstraatweg 24, Ubbergen.

Inzake :  
Villa "Waalheuvel" te Ubbergen.

#### **Motivering :**

Het monumentaal opgezette landhuis deels daterend uit het midden van de 19e eeuw, deels na 1916/1917 in de huidige vorm gebracht en vergroot, heeft in en na de Tweede Wereldoorlog diverse bestemmingen gehad en werd toen verbouwd, later verwaarloosd. Onder beheer van de vorige en de huidige eigenaar is het huis wederom hersteld, onderhouden en op bescheiden wijze aangepast. Recent zijn uitgevoerd schilderwerken aan de gevels in goede kleurstelling alsmede de herinrichting en het onderhoud aan de bijbehorende tuin.

---

2. De heer F. Hertoghs en mevr. M. Hertoghs-Schoenaker, Rijksstraatweg 98, Beek.

Inzake :  
Huiuze "Pietersberg" te Beek.

#### **Motivering :**

Het huis de Pietersberg in zijn huidige vorm uit het midden der 19e eeuw : een witgepleisterd landhuis in chaletstijl met een hoger middendeel geflankeerd door lagere zijvleugels met balustraden. Het pand kende de laatste decennia veel achterstallig onderhoud. In een meerjarenplan dat bijna ten einde loopt is het uitwendig en inwendig hersteld, vernieuwd, gepleisterd en geschilderd. Ook tuin en erf zijn gerenoveerd en onderhouden.

---

3. Stichting Het Salmhuisje, p/a de heer H.J.Steehouder, Nieuwe Holleweg 43, Beek.

Inzake :  
Paviljoen 't Salmhuisje aan de Elzenweg te Beek.

#### **Motivering :**

Het voormalige tramhuisje, behorende bij de Villa Stollenberg te Berg en Dal en later dienstdoende als entree bij het voormalige zwembad in de Elzen, is in de afgelopen jaren gerestaureerd, vernieuwd, gerenoveerd, aangepast en geschilderd. Het chalet-achtige gebouwtje is een juweeltje in zijn omgeving.

---

4. Stichting "Het Geldersch Landschap", Zypendaalseweg 144, Arnhem.

Inzake :  
Tuin bij "'t Huys te Schengen" te Berg en Dal.

#### **Motivering :**

In het heuvelrijke bosgebied en de directe omgeving van 't Huys te Schengen zijn de vroegere tuinen hersteld, gerenoveerd en opnieuw aangelegd, hetgeen een bijzondere betekenis heeft gegeven aan de belevingswaarde van het gebied rondom genoemd huis.

---

---

5. Vastgoedmij. Valks, Rijksstraatweg 185/187, Beek.

Inzake :  
Bedrijfspannd in het centrum van Beek.

**Motivering :**

Het oude woonhuis aan de Rijksstraatweg is recentelijk als bedrijfspannd heringericht en uiterlijk aangepast. Toegevoegd is o.a. een charmante uitbouw. De gevels zijn gewit en geschilderd in goede kleurstelling. De wijzigingen zijn in goede harmonie en detaillering smaakvol uitgevoerd. Een aanwinst voor het centrum van het dorp.

---

Beek-Ubbergen, 15 december 1992