

J U R Y R A P P O R T

inzake de toekenning van een Eervolle Vermelding dan wel van een Bijzondere Onderscheiding, bedoeld voor de eigenaren van objecten die in het kader van goede monumentenzorg zorgvuldig zijn hersteld of beheerd en onderhouden.

De jury, bestaande uit de heren P.Ph.M.Tak, architect en lid van de gemeentelijke monumentencommissie, ir.J.W.Jansen, lid van het bestuur van de Stichting tot behoud van Monument en Landschap in deze gemeente, en A.A.E.M.Gijsbers, neerlandicus, voorzitter van genoemde Stichting, heeft het genoegen het bestuur van de Stichting voornoemd te adviseren omtrent het toekennen van een prijs dan wel van een eervolle vermelding aan personen en instellingen in deze gemeente die zich naar oordeel de afgelopen twee jaren verdienstelijk hebben gemaakt - dit in overeenstemming met de doelstellingen van de Stichting - door een verantwoorde restauratie, het tijdig onderhoud, goed beheer en het juiste gebruik van hun in historisch en/of monumentaal opzicht waardevolle bezit.

Daartoe werden door de jury een vijftigtal panden met hun directe omgeving kritisch beoordeeld, waarbij zoveel mogelijk rekening werd gehouden met een spreiding over het grondgebied van de gemeente Ubbergen.

De jury hechtte bijzondere waarde aan de volgende factoren:

- de mate waarin de oorspronkelijke conceptie of de uiterlijke verschijningsvorm van het bouwwerk bewaard is gebleven dan wel teruggebracht;
- of latere (noodzakelijke) veranderingen, uitbreidingen dan wel aanpassingen harmonieus zijn geschied;
- hoe de huidige staat van onderhoud is;
- en hoe de directe omgeving van het object (tuin, erf, enz.) zich manifesteert.

Gelet op deze uitgangspunten komt de jury tot het navolgende advies:

Naar haar oordeel komen voor een Eervolle Vermelding, inhoudend tevens een aanmoediging op de ingeslagen weg voort te gaan, in aanmerking de in Bijlage I van dit rapport vermelde personen en instellingen.

Voor een Bijzondere Onderscheiding komen naar haar oordeel in aanmerking de in Bijlage II van dit rapport vermelde personen en instellingen.

De aan deze Bijzondere Onderscheiding verbonden prijs bestaat uit een speciaal voor deze gelegenheid vervaardigde litho, getiteld: "De Ooy en ander licht", van de hand van de beeldend kunstenaar Jan Hein van Rooy, voorstellend een blik over de weide Ooypolder naar de markante Ubbergse heuvelrug toe: een beeld waarmee het gehele grondgebied van deze fraaie gemeente wordt getypeerd.

Beek-Ubergen, 18 november 1988.

Namens de jury,

P.Ph.M.Tak
J.W.Jansen
A.A.E.M.Gijsbers

Ingevolge het juryrapport d.d. 18 november 1988, uitgebracht aan de Stichting tot behoud van Monument en Landschap in de gemeente Ubbergen, is aan de volgende personen en instellingen een Eervolle Vermelding toegekend.

<u>Eigenaar/Objekt:</u>	<u>Motivatie:</u>
1. Heer en Mevrouw Hornix-Straatman, Rijksstraatweg 46, Ubbergen inzake: Interieur Villa "Dennenheuvel"	Het met zorg en liefde (doen) restaureren van het interieur van de karakteristieke Villa "Dennenheuvel", een bouwwerk van Oscar Leeuw, architect te Nijmegen. Speciale vermelding verdient het goede tuinonderhoud.
2. Directie Verpleeghuis "Kalorama", Nieuwe Holleweg 12, Beek inzake: Poort gelegen aan de Nieuwe Holleweg.	Gewetensvol en grondig herstel naar de oude toestand van poort met gemetselde pylonen, die een stukje geschiedenis levend houdt van het oorspronkelijk in 1921 gestichte Verpleeghuis. Speciale vermelding verdient het goede onderhoud van tuin en erf met de wens tot wederinplant van de verloren gegane reeks bruine en groene beuken in de oude tuin.
3. Bewoners van het Complex "De Rafter", Rijksstraatweg 37-39, Ubbergen inzake: Hekwerk langs de Rijksstraatweg.	Het met enthousiasme en doorzettingsvermogen gerealiseerde herstel op vakkundige wijze van het monumentale hekwerk uit het begin van de 20e eeuw met de bijbehorende poortposten. Tevens wordt gememoreerd de intensieve manier waarop de voormalige Kapel van "Notre Dame des Anges" is aangepast aan de nieuwe bestemming van expositieruimte.

Ingevolge het juryrapport d.d. 18 november 1988, uitgebracht aan de Stichting tot behoud van Monument en Landschap in de gemeente Ubbergen, is aan de volgende personen en instellingen een Bijzondere Onderscheiding toegekend.

Eigenaar/Object:

Motivatie:

1. Directie Apollo-Melkproducten BV,
Rijksstraatweg 7-11, Ubbergen

inzake: Kantoorpand.

- a. Goede aanpassing van de bestemming van het oorspronkelijke koetshuis van "Waalheuvel" aan kantoorfunctie zonder het karakter aan te tasten.
- b. Voortreffelijke behandeling van dak, gevels, kozijnen, ramen en deuren met zin voor detaillering.
- c. Smaakvolle, moderne interieurbehandeling in goede harmonie met aanwezige oude elementen.
- d. Schilderwerk verricht in goede kleurstelling.
- e. Het in slechte staat verkerende hek- en poortwerk fraai en goed gerestaureerd.

2. Heer en Mevrouw Deckers-Hageman,
Leuthsestraat 13, Wercheren

inzake: Boerderij.

- a. Monumentale T-boerderij met indrukwekkende rieten kap op vrijwel authentieke wijze hersteld na langdurig restauratieproces.
- b. Gebinten, kap en bedekking passend hersteld.
- c. Raam- en deurpartijen teruggebracht in oude stijl.
- d. Schilderwerk aan houtwerken grondig en goed uitgevoerd. Helaas is de kleurstelling minder sterk en verdient deze in de toekomst nadere afweging.
- e. Beploistering en schilderwerk der gevels hersteld en gecompleteerd.
- f. Goede terreinbeplanting voor keuze van inheemse plantensoorten.

Eigenaar/Object:

Motivatie:

3. Heer en Mevrouw Eijkholt-Jansen,
Rijksstraatweg 261, Beek.

en

Heer en Mevrouw Jacobs-Eijkholt,
Rijksstraatweg 259, Beek.

inzake: Dubbele Woning.

a. Eenvoudige doch karaktervolle dubbele woning met ambachtelijke ornamenteringen, hersteld en gerestaureerd in oude stijl.

b. Gevels vakkundig behandeld. Raamindelingen niet authentiek, doch passend.

c. Gebouwtoevoegingen onopvallend en in stijl.

d. Schilderwerk in goede kleurstelling uitgevoerd. Het verdient aanbeveling de daklijsten in lichtere tint uit te voeren.

e. Omringende terrein goed gecultiveerd.

Een vraagteken vormt het hek voor de voor-gevel.

f. Compliment voor het behoud der leilinden.

4. Heer en Mevrouw Titulaer-Arts,
Rijksstraatweg 107, Beek.

inzake: Villa "Maria".

a. Markante villa in neo-renaïssancestijl, na periode van minder onderhoud thans in oude luister hersteld.

b. Goede behandeling van constructiedelen als gevels, ramen en deuren.

c. Herstel van oude ornamentering o.a. ajourwerk topgevel, luiken e.d.

d. Schilderwerk in juiste kleurstelling uitgevoerd.

e. Aanbeveling verdient herstel of reconstructie van de oude voordeur.

5. Heer en Mevrouw Willems-Scheepers,
Erlecomsedam 4, Ooy.

inzake: Café Oortjeshekken.

a. Passende restauratie en renovatie van café-logement uit begin van deze eeuw.

b. Verantwoorde uitbreiding van bestemming met handhaving van oorspronkelijk karakter.

c. Zorgvuldig herstel van daken, goten, gevels, kozijnen met ramen en deuren met zin voor juiste detaillering.

d. Schilderwerk in goede kleurstelling uitgevoerd.

e. Het verdient aanbeveling de inrichting van het voorterrein in juiste samenhang te brengen met de functie en de monumentale waarde van het gebouw.